

Доходная часть (тыс.руб.) 2015 год				Коммунальные услуги (тыс.руб)			
Наименование услуг	Начислено	Оплачено	Задолженность	Наименование услуг	Начислено	Оплачено	Задолженность
Плата за содержание и ремонт общего имущества	1095,1	1043,7	52,0	Электроэнергия			
Доходы от использования общего имущества	0	0	0	Водоснабжение и водоотвод	396,3	237,7	158,6
				Горячее водоснабжение	0	0	0
				Отопление	0	0	0

**Расходная часть "Содержание и ремонт общего имущества"**

**Расходы в связи с оказанием услуг по управлению жилым домом**

Работа с населением по организации начисления и сбора платежей с собственников, рассмотрение обращений и жалоб, взыскание задолженности комиссия за сбор платежей собственников в банке, почте, разработка предложений, контроль качества услуг, паспортный стол, раскрытие информации в соответствии пост.РФ №731, контроль за объемами потребления коммунальных ресурсов, заключение договоров с подрядчиками и ресурсоснабжающими организациями, осуществление планового надзора за техническим состоянием МКД.

тыс.руб

**223,79**

**Содержание общего имущества**

**508,21**

уборка лестничных клеток, содержание придомовой территории (в т.ч. содержание контейнерных площадок), благоустройство, дератизация использование спец.техники и прочие.

215,3

обслуживание лифтов,

188,1

потребление эл/энергии МОП сверх норматива

89,9

потребление водоснабжения на общедомовые нужды

0

сервисное обслуживание систем телевидения

0

сбор, вывоз и утилизация отходов

104,81

**Техническое обслуживание**

**335,5**

заявочный ремонт в местах общего пользования

193,3

подготовка жилищного фонда к зиме

68,5

осмотры (обследования) технического состояния жилого дома, подготовка к сезонной эксплуатации

73,7

**Текущий ремонт (работы, включенные в плату за содержание и ремонт)**

**213,9**

обслуживание и ремонт системы хол водоснабжения

13,3

обслуживание и ремонт наружного водоотведения, водоснабжения (

11,9

обслуживание и ремонт системы электроснабжения

7,5

обслуживание и ремонт системы канализации

6,9

техническое обслуживание и ремонт газового оборудования, в.ч. наружный газопровод

18,1

аварийно-диспетчерское обслуживание

18,9

прочий ремонт общего имущества

137,3

Погашение задолженности по коммунальным услугам за счет платы за содержание и ремонт

**ВСЕГО расходов**

**1281,4**

I. Сумма задолженности на 01.01.2016г с учетом предыдущих периодов по содержанию и текущему ремонту **52**

II. Сумма задолженности на 01.01.2016г по электроснабжению

**158,6**

III. Сумма задолженности на 01.01.2016г. по водоснабжению

Задолженность собственников помещений за услуги управления и ком.услуги на 01.01.2016г.

ОБРАЩЕНИЯ	Поступило	Исполнено	Отказано
I. Зарегистрировано обращений в т.ч.	73	73	
1. письменные	10	10	0
2. устные по телефону	63	63	0
3. На действие (бездействие) работников	0	0	0
II. О снижении размера платы за нарушения качества услуг за содержание и ремонт общего имущества	0	0	0
III. О снижении размера платы за нарушения периодичности и качества коммунальных услуг	0	0	0
5. Кол-во граждан, принятых руководителем	2	2	

**РАСХОДЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (УО) НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В 2015 году.**

Ком.услуги	Предъявлено РСО (руб)	Оплата УО за ресурсы перед РСО	Задолженность УО перед РСО
Электроэнергия			0,0
Водоснабжение водоотведение	951074	570485	0,0
Горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0

Директор

Главный бухгалтер

Экономист

