

| Доходная часть (тыс.руб.) 2015 год | | | | Коммунальные услуги (тыс.руб) | | | |
|---|-----------|----------|---------------|-------------------------------|-----------|----------|---------------|
| Наименование услуг | Начислено | Оплачено | Задолженность | Наименование услуг | Начислено | Оплачено | Задолженность |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества | 494,4 | 395,7 | 98,7 | Электроэнергия | | | |
| Доходы от использования общего имущества | 0 | 0 | 0 | Водоснабжение и водоотвед. | 102,1 | 83,5 | 18,6 |
| | | | | Горячее в/снабжение | 0 | 0 | 0 |
| | | | | Отопление | 0 | 0 | 0 |

Расходная часть "Содержание и ремонт общего имущества"

Расходы в связи с оказанием услуг по управлению жилым домом

Работа с населением по организации начисления и сбора платежей с собственников, рассмотрение обращений и жалоб, взыскание задолженности комиссия за сбор платежей собственников в банке, почте, разработка предложений, контроль качества услуг, паспортный стол, раскрытие информации в соответствии пост.РФ №731, контроль за объемами потребления коммунальных ресурсов, заключение договоров с подрядчиками и ресурсоснабжающими организациями, осуществление планового надзора за техническим состоянием МКД.

тыс.руб

89,0

Содержание общего имущества

уборка лестничных клеток, содержание придомовой территории (в т.ч. содержание контейнерных площадок), благоустройство, дератизация использование спец.техники и прочие.

164,0

обслуживание лифтов,

29,3

потребление эл/энергии МОП сверх норматива

75,2

потребление водоснабжения на общедомовые нужды

17,6

сервисное обслуживание систем телевидения

0

сбор, вывоз и утилизация отходов

0

41,9

Техническое обслуживание

заявочный ремонт в местах общего пользования

120,8

подготовка жилищного фонда к зиме

36,3

осмотры (обследования) технического состояния жилого дома, подготовка к сезонной эксплуатации

24,2

60,3

Текущий ремонт (работы, включенные в плату за содержание и ремонт)

обслуживание и ремонт системы хол. водоснабжения

105,4

обслуживание и ремонт наружного водоотведения, водоснабжения

3,4

обслуживание и ремонт системы электроснабжения

22,8

обслуживание и ремонт системы канализации

9,4

техническое обслуживание и ремонт газового оборудования, в ч. наружный газопровод

2,3

аварийно-диспетчерское обслуживание

8,3

прочий ремонт общего имущества

7,1

52,2

Погашение задолженности по коммунальным услугам за счет платы за содержание и ремонт

ВСЕГО расходов

479,2

I. Сумма задолженности на 01.01.2016г с учетом предыдущих периодов по содержанию и текущему ремонту

98,37

II. Сумма задолженности на 01.01.2016г по электроснабжению

III. Сумма задолженности на 01.01.2016г. по водоснабжению

18,6

Задолженность собственников помещений за услуги управления и ком. услуги на 01.01.2016г.

| ОБРАЩЕНИЯ | Поступило | Исполнено | Отказано |
|--|-----------|-----------|----------|
| I. Зарегистрировано обращений в т.ч. | 22 | 22 | |
| 1. письменные | 4 | 4 | 0 |
| 2. устные по телефону | 18 | 18 | 0 |
| 3. На действие (бездействие) работников | 0 | 0 | 0 |
| II. О снижении размера платы за нарушения качества услуг за содержание и ремонт общего имущества | 0 | 0 | 0 |
| III. О снижении размера платы за нарушения периодичности и качества коммунальных услуг | 7 | 7 | 0 |
| Б. Кол-во граждан, принятых руководителем | | | |

РАСХОДЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (УО) НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В 2015 году.

| Ком. услуги | Предъявлено РСО (руб) | Оплата УО за ресурсы перед РСО | Задолженность УО перед РСО |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Электроэнергия | | | 0,0 |
| Водоснабжение водоотведение | 951074 | 570480 | 0,0 |
| Горячее водоснабжение | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Директор

Главный бухгалтер

Экономист

