

Доходная часть (тыс.руб.) 2017 год				Коммунальные услуги (тыс.руб)			
Наименование услуг	Начислено	Оплачено	Задолженность	Наименование услуг	Начислено	Оплачено	Задолженность
Плата за содержание и ремонт общего имущества	2774,1	2574,4	199,7	Электроэнергия			
				Водоснабжение и водоотвед.	379,8	231	148,8
Доходы от использования общего имущества	0	0	0	Горячее в/снабжение	0	0	0
				Отопление	0	0	0

Расходная часть "Содержание и ремонт общего имущества"

Расходы в связи с оказанием услуг по управлению жилого дома

Работа с населением по организации начисления и сбора платежей с собственников, рассмотрение обращений и жалоб, взыскание задолженности комиссия за сбор платежей собственников в банке, почте, разработка предложений, контроль качества услуг, паспортный стол, раскрытие информации в соответствии пост.РФ №731, контроль за объемами потребления коммунальных ресурсов, заключение договоров с подрядчиками и ресурсоснабжающими организациями, осуществление планового надзора за техническим состоянием МКД.

тыс.руб

262

Содержание общего имущества

уборка лестничных клеток, содержание придомовой территории (в т.ч. содержание контейнерных площадок), благоустройство, дератизация использование спец.техники и прочие.

1198

обслуживание лифтов,

458

потребление эл/энергии МОП сверх норматива

226

потребление водоснабжения на общедомовые нужды

247,5

сервисное обслуживание систем телевидения

19,7

сбор, вывоз и утилизация отходов

0

246,8

Техническое обслуживание

545

заявочный ремонт в местах общего пользования

328

подготовка жилищного фонда к зиме

105

осмотры (обследования) технического состояния жилого дома, подготовка к сезонной эксплуатации

112

Текущий ремонт (работы, включенные в плату за содержание и ремонт)

356,02

обслуживание и ремонт системы хол. водоснабжения

71,8

обслуживание и ремонт наружного водоотведения, водоснабжения (

62,9

обслуживание и ремонт системы электроснабжения

9,8

обслуживание и ремонт системы канализации

21,7

техническое обслуживание и ремонт газового оборудования

23,5

аварийно-диспетчерское обслуживание

29

прочий ремонт общего имущества

137,3

Погашение задолженности по коммунальным услугам за счет платы за содержание и ремонт

213,4

ВСЕГО расходов

2574,4

I. Сумма задолженности на 01.01.2018г с учетом предыдущих периодов по содержанию и текущему ремонту

199,7

II. Сумма задолженности на 01.01.2018г по электроснабжению

III. Сумма задолженности на 01.01.2018г. по водоснабжению

148,8

Задолженность собственников помещений за услуги управления и ком.услуги на 01.01.2018г.

348,5

ОБРАЩЕНИЯ

	Поступило	Исполнено	Отказано
I. Зарегистрировано обращений в т.ч.			
1. письменные	73	73	
2. устные по телефону	10	10	0
3. На действие (бездействие) работников	63	63	0
II. О снижении размера платы за нарушения качества услуг за содержание и ремонт общего имущества	0	0	0
III. О снижении размера платы за нарушения периодичности и качества коммунальных услуг	0	0	0
5. Кол-во граждан, принятых руководителем	2	2	

РАСХОДЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (УО) НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В 2017 году.

Ком.услуги	Предъявлено РСО (руб)	Оплата УО за ресурсы перед РСО	Задолженность УО перед РСО
Электроэнергия			0,0
Водоснабжение водоотведение	981053	914605	376539
Горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0

Директор

Главный бухгалтер

Экономист

