

| Доходная часть (тыс.руб.) 2017 год | | | | Коммунальные услуги (тыс.руб) | | | |
|---|-----------|----------|---------------|-------------------------------|-----------|----------|---------------|
| Наименование услуг | Начислено | Оплачено | Задолженность | Наименование услуг | Начислено | Оплачено | Задолженность |
| Плата за содержание и ремонт общего имущества | 1067 | 941,7 | 126,3 | Электроэнергия | | | |
| | | | | Водоснабжение и водоотвед. | 152,8 | 135,8 | 16,2 |
| Доходы от использования общего имущества | 0 | 0 | 0 | Горячее в/снабжение | 0 | 0 | 0 |
| | | | | Отопление | 0 | 0 | 0 |

Расходная часть "Содержание и ремонт общего имущества"

Расходы в связи с оказанием услуг по управлению жилым домом

Работа с населением по организации начисления и сбора платежей с собственников, рассмотрение обращений и жалоб, взыскание задолженности комиссия за сбор платежей собственников в банке, почте, разработка предложений, контроль качества услуг, паспортный стол, раскрытие информации в соответствии пост.РФ №731, контроль за объемами потребления коммунальных ресурсов, заключение договоров с подрядчиками и ресурсоснабжающими организациями, осуществление планового надзора за техническим состоянием МКД.

Тыс.руб

104,8

Содержание общего имущества

377,3

уборка лестничных клеток, содержание придомовой территории (в т.ч. содержание контейнерных площадок), благоустройство, дератизация использование спец.техники и прочие.

183,2

обслуживание лифтов,

90,4

потребление эл/энергии МОП сверх норматива

15,3

потребление водоснабжения на общедомовые нужды

9,8

сервисное обслуживание систем телевидения

0

сбор, вывоз и утилизация отходов

78,6

Техническое обслуживание

169

заявочный ремонт в местах общего пользования

49

подготовка жилищного фонда к зиме

59

осмотры (обследования) технического состояния жилого дома, подготовка к сезонной эксплуатации

61

Текущий ремонт (работы, включенные в плату за содержание и ремонт)

144,8

обслуживание и ремонт системы хол. водоснабжения

25,6

обслуживание и ремонт наружного водоотведения, водоснабжения

13,4

обслуживание и ремонт системы электроснабжения

24

обслуживание и ремонт системы канализации

30

техническое обслуживание и ремонт газового оборудования,

9,8

аварийно-диспетчерское обслуживание

6,8

прочий ремонт общего имущества

35,2

Погашение задолженности по коммунальным услугам за счет платы за содержание и ремонт

145,8

ВСЕГО расходов

941,7

I. Сумма задолженности на 01.01.2018г с учетом предыдущих периодов по содержанию и текущему ремонту 126,3

II. Сумма задолженности на 01.01.2018г по электроснабжению

III. Сумма задолженности на 01.01.2018г. по водоснабжению 16,2

Задолженность собственников помещений за услуги управления и ком.услуги на 01.01.2018г. 142,5

| ОБРАЩЕНИЯ | Поступило | Исполнено | Отказано |
|--|-----------|-----------|----------|
| I. Зарегистрировано обращений в т.ч. | 19 | 119 | |
| 1. письменные | 6 | 6 | 0 |
| 2. устные по телефону | 13 | 13 | 0 |
| 3. На действие (бездействие) работников | 0 | 0 | 0 |
| II. О снижении размера платы за нарушения качества услуг за содержание и ремонт общего имущества | 0 | 0 | 0 |
| III. О снижении размера платы за нарушения периодичности и качества коммунальных услуг | 0 | 0 | 0 |
| 5. Кол-во граждан, принятых руководителем | 9 | 9 | |

РАСХОДЫ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (УО) НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ В 2017 году.

| Ком.услуги | Предъявлено РСО (руб) | Оплата УО за ресурсы перед РСО | Задолженность УО перед РСО |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| Электроэнергия | | | 0,0 |
| Водоснабжение водоотведение | 961053 | 914605 | 376539 |
| Горячее водоснабжение | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

Директор

Главный бухгалтер

Экономист

