

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2**

№ «01-2019» от «26» июня 2019 года

ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ: ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициаторами проведения общего собрания являются:

Тарасова Светлана Николаевна (собственник помещения по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 кв. 3, свидетельство о праве собственности Собственность 67:27:0030717:92-67/056/2018-1 от 11.12.2018), Векша Сергей Владимирович (собственник помещения по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 кв. 36, свидетельство о праве собственности Собственность 67:27:0030717:99-67/056/2019-2 от 31.01.2019), Ерусёва Наталия Николаевна (собственник помещения по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 кв. 27, свидетельство о праве собственности Собственность 67:27:0030717:89-67/001/2018-1 от 16.03.2018), Иванова Елена Ильинична (собственник помещения по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 кв. 49, свидетельство о праве собственности Собственность 67:27:0030717:113-67/111/2018-1 от 27.07.2018).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее МКД) общей площадью **3309,5** (три тысячи триста девять целых пять десятых) кв. м., **что составляет 55,84 %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 107 физических лиц и 3 юридических лиц. Списки лиц, принявших участие в очном этапе голосования указаны в Приложении №1 «Присутствующие на общем собрании физические лица» и Приложении №2 «Присутствующие на общем собрании юридические лица» к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 6034,8 (шесть тысяч тридцать четыре целых восемь десятых) кв.м.**, что равняется 6034,8 голосов.

Общее количество помещений в многоквартирном доме: **жилых – 104 (сто четыре) квартир, нежилых – 1 (один).**

На собрание были приглашены для участия лица, список которых прилагается в Приложении №7 «Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании собственников» к настоящему протоколу.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Выбор совета МКД.
5. Выбор председателя совета МКД.
6. Признание работы ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 неудовлетворительной.
7. Расторжение в одностороннем порядке договора управления МКД ранее заключённого с ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896
8. Выбор способа управления многоквартирным домом.
9. Выбор в качестве управляющей организации многоквартирным домом – ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270
10. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения и (или) порядок его определения.
11. Утверждение условий и заключение договора управления МКД с ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270.
12. Предоставление права подписания договора управления председателю совета МКД, осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД.

13. Принятие решений об использовании информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования
14. Принятие решение об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников)
15. Принятие решения о порядке приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы.
16. Утверждение Положения о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «Моя Квартира»
17. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.
18. Определение порядка уведомления о проведении последующих ОСС помещений в МКД.
19. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Очный этап очно-заочного голосования проводился **«20» июня 2019 года в 19:00** по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился **с 20:00 «20» июня 2019 года по 22:00 «25» июня 2019 года** по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2, кв. 3.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	<p>СЛУШАЛИ: Иванову Елену Ильиничну, которая предложила выбрать председателем собрания - Лезликову Анну Владимировну, собственника квартиры № 76</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания - Лезликову Анну Владимировну, собственника квартиры № 76</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Лезликову Анну Владимировну, собственника квартиры № 76</p>	<p>ЗА 3186,4 кв.м. – 96,28 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p>
2	<p>СЛУШАЛИ: Лезликову Анну Владимировну, которая предложила выбрать секретарём собрания – Шелякину Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 4</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания – Шелякину Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 4</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать секретарём собрания – Шелякину Ольгу Николаевну, собственника квартиры № 4</p>	<p>ЗА 3186,4 кв.м. – 96,28 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p>
3	<p>СЛУШАЛИ: Лезликову Анну Владимировну, которая предложила выбрать счётную комиссию в составе: Максимова Ирина Александровна, собственник квартиры № 5 Ерусёва Наталия Николаевна, собственник квартиры № 27 Векша Сергей Владимирович, собственник квартиры № 36 Романов Андрей Вячеславович, собственник квартиры № 50 Туберозов Александр Сергеевич, собственник квартиры № 52</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счётную комиссию в составе: Максимова Ирина Александровна, собственник квартиры № 5 Ерусёва Наталия Николаевна, собственник квартиры № 27 Векша Сергей Владимирович, собственник квартиры № 36 Романов Андрей Вячеславович, собственник квартиры № 50 Туберозов Александр Сергеевич, собственник квартиры № 52</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать счётную комиссию в составе: Максимова Ирина Александровна, собственник квартиры № 5 Ерусёва Наталия Николаевна, собственник квартиры № 27 Векша Сергей Владимирович, собственник квартиры № 36 Романов Андрей Вячеславович, собственник квартиры № 50 Туберозов Александр Сергеевич, собственник квартиры № 52</p>	<p>ЗА 3186,4 кв.м. – 96,28 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p>

<p>4</p>	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить кандидатуры совета многоквартирного дома: Тарасова Светлана Николаевна, квартира № 3 Шелякина Ольга Николаевна, квартира № 4 Ерусёва Наталия Николаевна, квартира № 27 Иванова Елена Ильинична, квартира № 49 Лезликова Анна Владимировна, квартира № 76</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить кандидатуры совета многоквартирного дома: Тарасова Светлана Николаевна, квартира № 3 Шелякина Ольга Николаевна, квартира № 4 Ерусёва Наталия Николаевна, квартира № 27 Иванова Елена Ильинична, квартира № 49 Лезликова Анна Владимировна, квартира № 76</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить кандидатуры совета многоквартирного дома: Тарасова Светлана Николаевна, квартира № 3 Шелякина Ольга Николаевна, квартира № 4 Ерусёва Наталия Николаевна, квартира № 27 Иванова Елена Ильинична, квартира № 49 Лезликова Анна Владимировна, квартира № 76</p>	<p>ЗА 3186,4 кв.м. – 96,28 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p>
<p>5</p>	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить председателем совета МКД – Тарасову Светлану Николаевну, квартира № 3</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателем совета МКД – Тарасову Светлану Николаевну, квартира № 3</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить председателем совета МКД – Тарасову Светлану Николаевну, квартира № 3</p>	<p>ЗА 3186,4 кв.м. – 96,28 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p>
<p>6</p>	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая озвучила факты нарушения управляющей компанией условий договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 от 01.07.2018 года, ознакомила с письмом Государственной жилищной инспекции Смоленской области исх № 05236 от 07.06.2019 о нарушениях технической эксплуатации жилого дома и предложила признать работу ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 неудовлетворительной.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Признать работу ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 неудовлетворительной в связи с многочисленными жалобами собственников помещений, связанные с неисполнением условий договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 от 01.07.2018 года.</p>	<p>ЗА 3142,4 кв.м. – 94,951 %</p> <p>ПРОТИВ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 44 кв.м. – 1,33 %</p>

	<p>РЕШИЛИ: Признать работу ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 неудовлетворительной в связи с многочисленными жалобами собственников помещений, связанные с неисполнением условий договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской, д. 60/2 от 01.07.2018 года.</p>	
7	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила в одностороннем порядке отказаться от исполнения и расторгнуть договора управления МКД ранее заключённого с ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 с 30.06.2019 года.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: В одностороннем порядке отказаться от исполнения и расторгнуть договора управления МКД ранее заключённого с ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 с 30.06.2019 года.</p> <p>РЕШИЛИ: В одностороннем порядке отказаться от исполнения и расторгнуть договора управления МКД ранее заключённого с ООО "ЖТ" ОГРН: 1126732007896 с 30.06.2019 года.</p>	<p>ЗА 3142,4 кв.м. – 94,951 %</p> <p>ПРОТИВ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 44 кв.м. – 1,33 %</p>
8	<p>СЛУШАЛИ: Иванову Елену Ильиничну, которая предложила выбрать способом управления многоквартирным домом – управляющая организация.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способом управления многоквартирным домом – управляющая организация</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать способом управления многоквартирным домом – управляющая организация</p>	<p>ЗА 3142,8 кв.м. – 94,963 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 166,7 кв.м. – 5,037 %</p>
9	<p>СЛУШАЛИ: Иванову Елену Ильиничну, которая предложила выбрать в качестве управляющей организацией ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270, ИНН 6732100195, юр. адрес: город Смоленск, улица Маршала Соколовского, дом 116</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в качестве управляющей организацией ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270, ИНН 6732100195, юр. адрес: город Смоленск, улица Маршала Соколовского, дом 116</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организацией ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270, ИНН 6732100195, юр. адрес: город Смоленск, улица Маршала Соколовского, дом 116</p>	<p>ЗА 3142,4 кв.м. – 94,951 %</p> <p>ПРОТИВ 123,1 кв.м. – 3,72 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 44 кв.м. – 1,33 %</p>
10	<p>СЛУШАЛИ: Иванову Елену Ильиничну, которая предложила утвердить размер платы за содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы приходящиеся на содержание общего имущества) в размере 19</p>	<p>ЗА 3081 кв.м. – 93,096 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p>

	<p>рублей 50 копеек с 1 кв.м. на 1 год.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы приходящиеся на содержание общего имущества) в размере 19 рублей 50 копеек с 1 кв.м. на 1 год.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить размер платы за содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы приходящиеся на содержание общего имущества) в размере 19 рублей 50 копеек с 1 кв.м. на 1 год.</p>	<p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 184,6 кв.м. – 5,578 %</p>
11	<p>СЛУШАЛИ: Иванову Елену Ильиничну, которая предложила утвердить предложенные условия и заключить договор управления МКД с ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270 - 01.07.2019 года</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предложенные условия и заключить договор управления МКД с ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270 - 01.07.2019 года</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить предложенные условия и заключить договор управления МКД с ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270 - 01.07.2019 года</p>	<p>ЗА 2993,4 кв.м. – 90,449 %</p> <p>ПРОТИВ 61,6 кв.м. – 1,861 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 254,5 кв.м. – 7,69 %</p>
12	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила предоставить председателю совета МКД право подписания договора управления от имени собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить председателю совета МКД право подписания договора управления от имени собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД</p> <p>РЕШИЛИ: Предоставить председателю совета МКД право подписания договора управления от имени собственников помещений в многоквартирном доме и осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании собственников МКД</p>	<p>ЗА 3037,4 кв.м. – 91,778 %</p> <p>ПРОТИВ 228,5 кв.м. – 6,904 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 43,6 кв.м. – 1,317 %</p>
13	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила принять решение с 01.07.2019 г. использовать информационную систему «Моя Квартира» (адрес в сети интернет oss.roskvartal.ru) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение с 01.07.2019 г. использовать информационную систему «Моя Квартира» (адрес в сети интернет oss.roskvartal.ru) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в</p>	<p>ЗА 3072,3 кв.м. – 92,833 %</p> <p>ПРОТИВ 149,4 кв.м. – 4,514 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 87,8 кв.м. – 2,653 %</p>

	<p>многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ</p> <p>РЕШИЛИ: Принять решение с 01.07.2019 г. использовать информационную систему «Моя Квартира» (адрес в сети интернет oss.roskvartal.ru) при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ</p>	
14	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников) - ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников) - ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270</p> <p>РЕШИЛИ: Определить лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на использование информационной системы «Моя Квартира» при проведении последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (далее - администратор общего собрания собственников) - ООО "УК "Дом Сервис" ОГРН: 1156733000270</p>	<p>ЗА 2949,2 кв.м. – 89,113 %</p> <p>ПРОТИВ 105,5 кв.м. – 3,188 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 254,8 кв.м. – 7,699 %</p>
15	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме через личный кабинет системы, по эл.почте info@dsuk.ru или нарочно в Пн-Чт 8.00 - 17.00 Пт 8.00 - 16.00, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме через личный кабинет системы, по эл.почте info@dsuk.ru или нарочно в Пн-Чт 8.00 - 17.00 Пт 8.00 - 16.00, решений</p>	<p>ЗА 3142,8 кв.м. – 94,963 %</p> <p>ПРОТИВ 61,6 кв.м. – 1,861 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 105,1 кв.м. – 3,176 %</p>

	<p>собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме через личный кабинет системы, по эл.почте info@dsuk.ru или нарочно в Пн-Чт 8.00 - 17.00 Пт 8.00 - 16.00, решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, а также о продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы в соответствии со ст. 47.1 ЖК РФ в количестве 5 дней</p>	
16	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить утвердить Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «Моя Квартира»</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «Моя Квартира»</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить Положение о порядке проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы «Моя Квартира»</p>	<p>ЗА 2949,2 кв.м. – 89,113 %</p> <p>ПРОТИВ 167 кв.м. – 5,046 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 193,3 кв.м. – 5,841 %</p>
17	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить способ уведомления собственников о принятых решениях на ОСС путем размещения их на информационных стендах многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах в том числе сети интернет на сайте http://dsuk.kvado.ru/ (http://dsuk.ru/) или путем помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников о принятых решениях на ОСС путем размещения их на информационных стендах многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах в том числе сети интернет на сайте http://dsuk.kvado.ru/ (http://dsuk.ru/) или путем помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления собственников о принятых решениях на ОСС путем размещения их на информационных стендах</p>	<p>ЗА 3099 кв.м. – 93,64 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 210,5 кв.м. – 6,36 %</p>

	<p>многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах в том числе сети интернет на сайте http://dsuk.kvado.ru/ (http://dsuk.ru/) или путем помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.</p>	
18	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения их на информационных стендах многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах в том числе сети интернет на сайте http://dsuk.kvado.ru/ (http://dsuk.ru/) или путем помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения их на информационных стендах многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах в том числе сети интернет на сайте http://dsuk.kvado.ru/ (http://dsuk.ru/) или путем помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.</p> <p>РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний путем размещения их на информационных стендах многоквартирного дома либо в других общедоступных для собственников местах в том числе сети интернет на сайте http://dsuk.kvado.ru/ (http://dsuk.ru/) или путем помещения необходимой информации в почтовые ящики собственников.</p>	<p>ЗА 3037,4 кв.м. – 91,778 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 272,1 кв.м. – 8,222 %</p>
19	<p>СЛУШАЛИ: Шелякину Ольгу Николаевну, которая предложила определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской д. 60/2 квартира 3 и г. Смоленск ул. Маршала Соколовского, д. 10 (офис ООО "УК "Дом Сервис")</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской д. 60/2 квартира 3 и г. Смоленск ул. Маршала Соколовского, д. 10 (офис ООО "УК "Дом Сервис")</p> <p>РЕШИЛИ: Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской д. 60/2 квартира 3 и г. Смоленск ул. Маршала Соколовского, д. 10 (офис ООО "УК "Дом Сервис")</p>	<p>ЗА 3142,8 кв.м. – 94,963 %</p> <p>ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ 166,7 кв.м. – 5,037 %</p>

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические лица на 11 листах.

Приложение № 2. Присутствующие на общем собрании юридические лица на 2 листах.

Приложение № 3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листах.

Приложение № 4. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 7 листах.

Приложение № 5. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 11 листах.

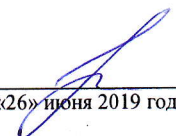
Приложение № 6. Доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании на 5 листах.

Приложение № 7. Реестр лиц, приглашенных для участия в общем собрании.

Приложение № 8. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного или заочного голосования в количестве 70 штук на 350 листах.


Место (адрес) хранения копии протоколов и копий решений собрания собственников МКД по адресу: г. Смоленск, ул. Крупской д. 60/2 квартира 3 и г. Смоленск ул. Маршала Соколовского, д. 10 (офис ООО "УК "Дом Сервис").

Председатель общего собрания собственников


«26» июня 2019 года

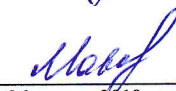
Лезликова А.В.

Секретарь общего собрания собственников



«26» июня 2019 года

Шелякина О.Н.


Счётная комиссия общего собрания собственников


«26» июня 2019 года

Максимова И.А.


«26» июня 2019 года

Ерусёва Н.Н.


«26» июня 2019 года

Векша С. В.


«26» июня 2019 года

Романов А. В.


«26» июня 2019 года

Туберозов А.С.

В настоящем документе прошито и пронумеровано 10 (десять) листов

Председатель общего собрания

 Лезликова А.В.

Секретарь общего собрания

 Шелякина О.Н.